

RESIDENZA PARCO FALCETTE

A STABIO



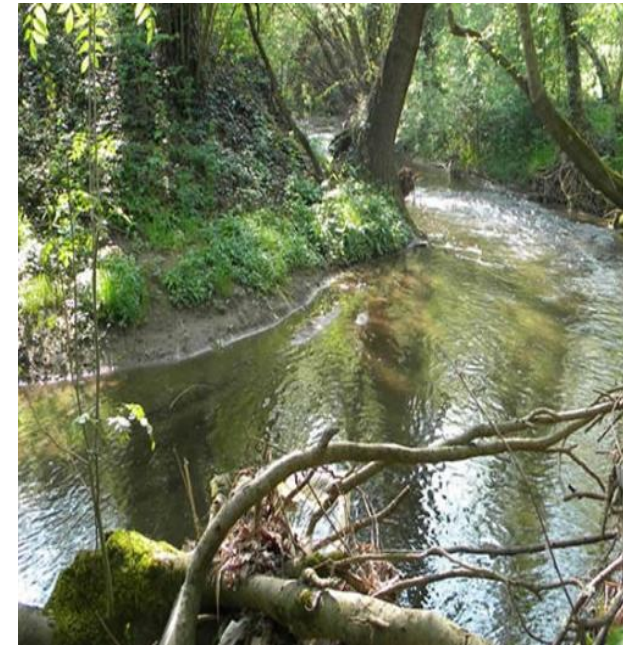
CONSEGNA:

PRIMAVERA/ESTATE 2026

STABIO

Piccolo comune che offre tutte le comodità:

- Istituti scolastici
- Infrastrutture di interesse sportivo, naturalistico e di svago
- Musei ed edifici storici e culturali
- Negozi, farmacie, studi medici
- Collegamenti stradali e trasporti pubblici efficienti



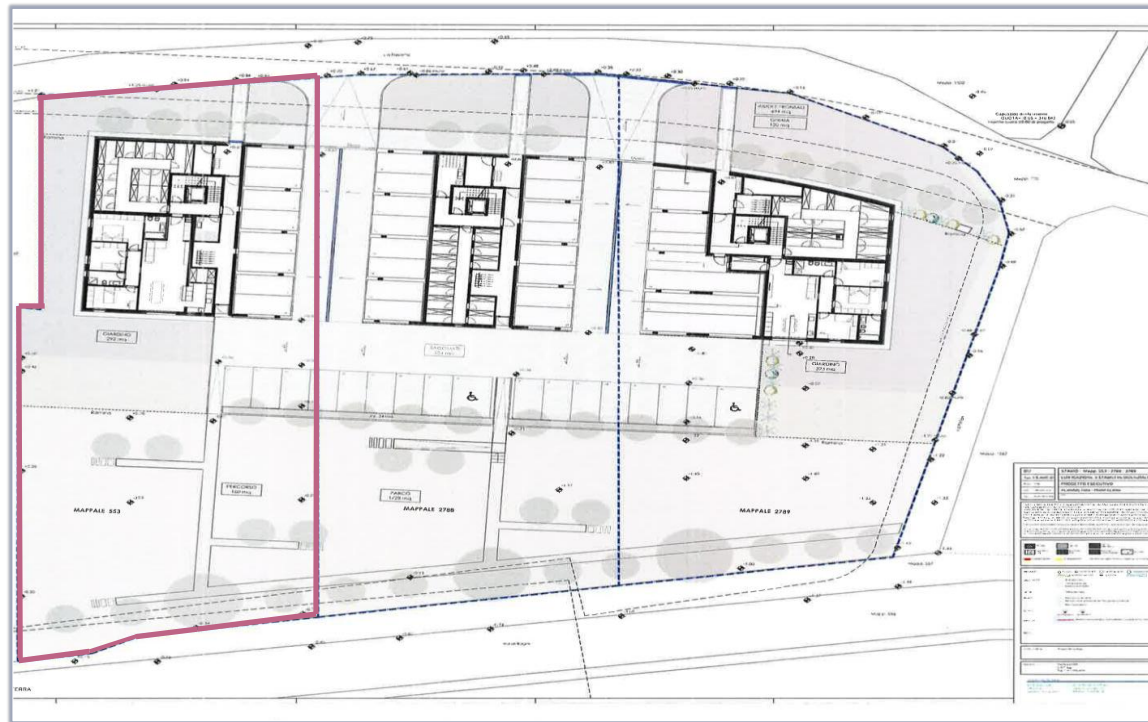
La nuova Residenza Parco Falcette, in via Falcette fa parte di un complesso di tre stabili situata in zona centrale del comune, molto comoda e tranquilla.

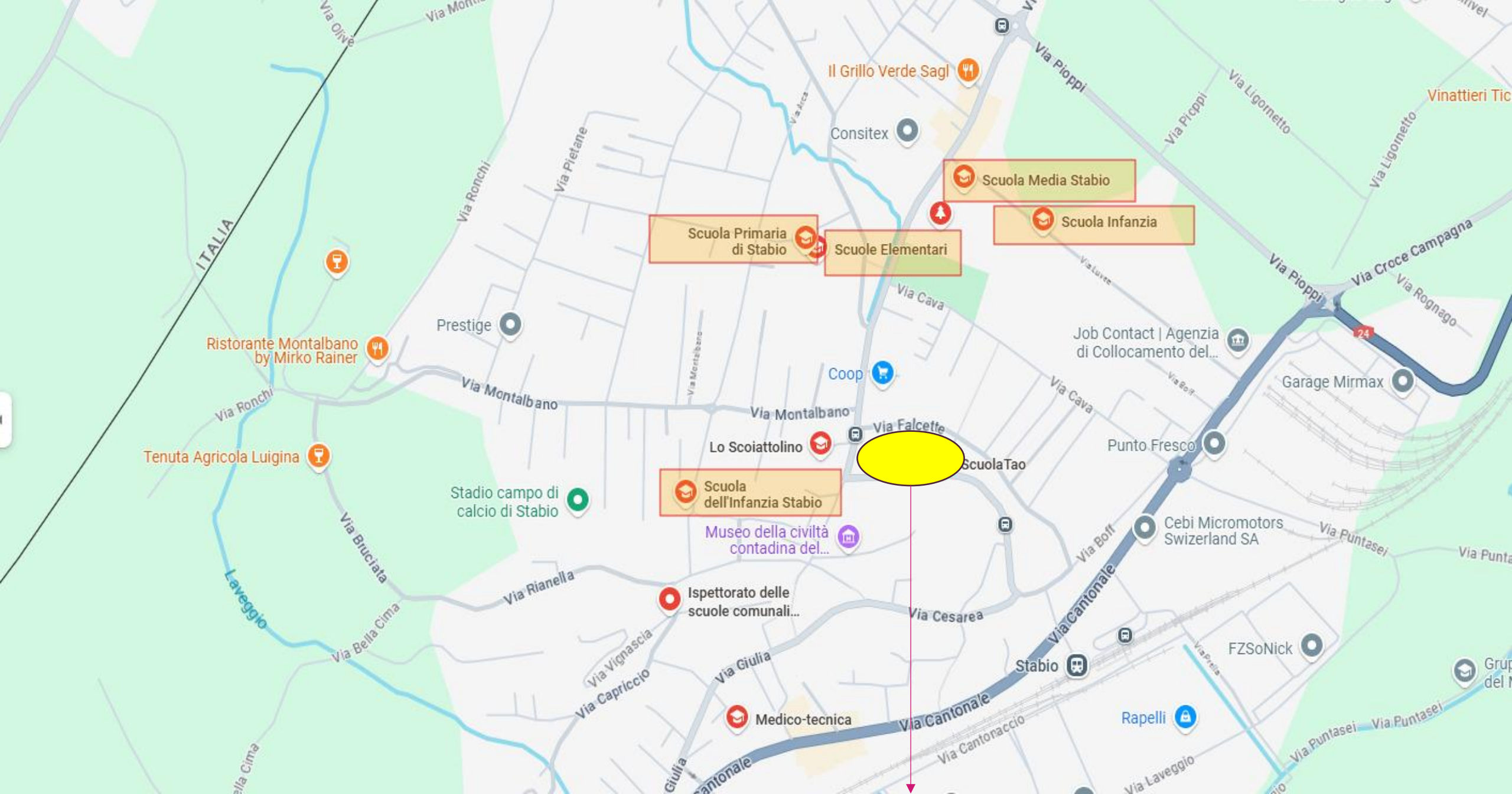
Il progetto vanta un'ampia area verde, spazio destinato a tutti i residenti, grandi e piccoli.

Lo stabile ha tre piani con quattro appartamenti per piano.

L'impianto per il riscaldamento è a gas con pannelli idraulici e impianto fotovoltaico sul tetto.

Possibilità di personalizzare l'appartamento.





Residenza Parco Falcette

716650

716700

PIANO DI SITUAZIONE - SCALA 1:500

1559

79050

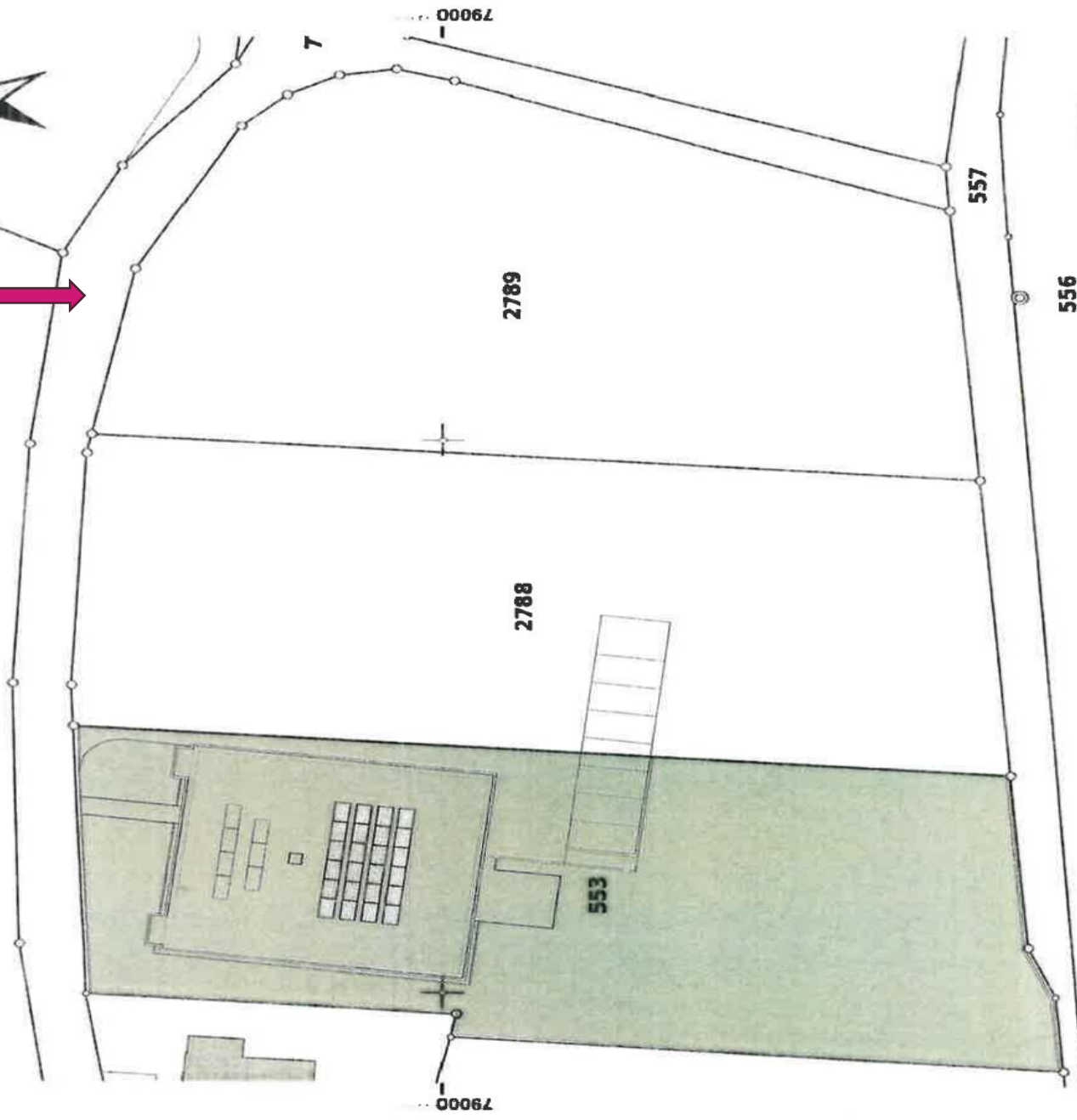


79050

Via Falcette



150



78950

78950

561

562

556

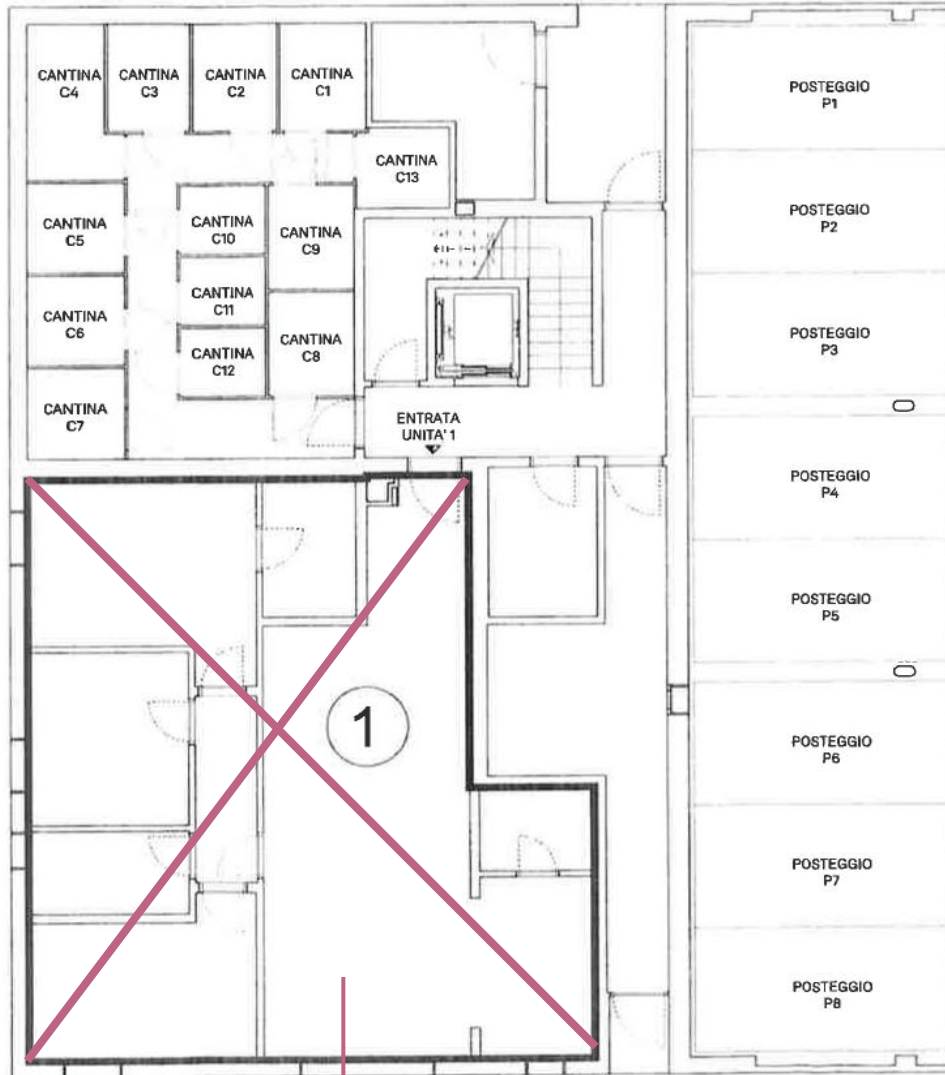
557



716650

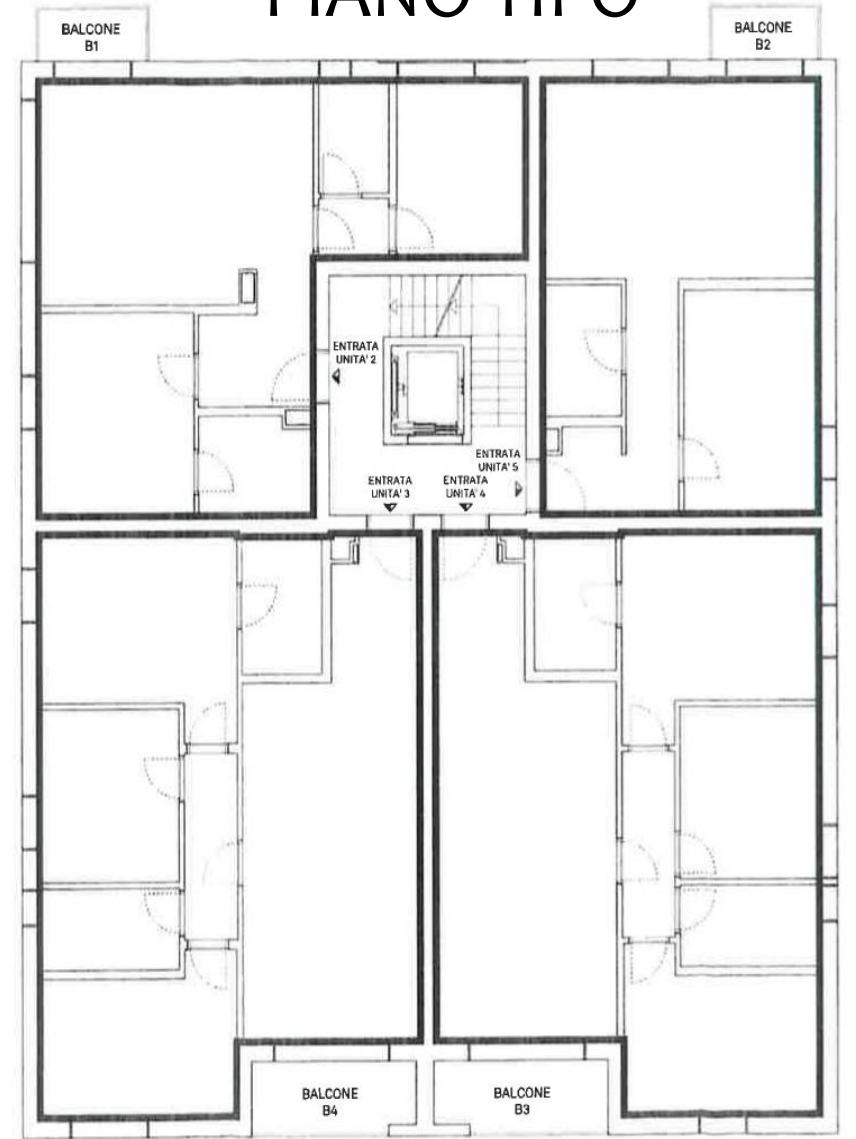
716700

PT

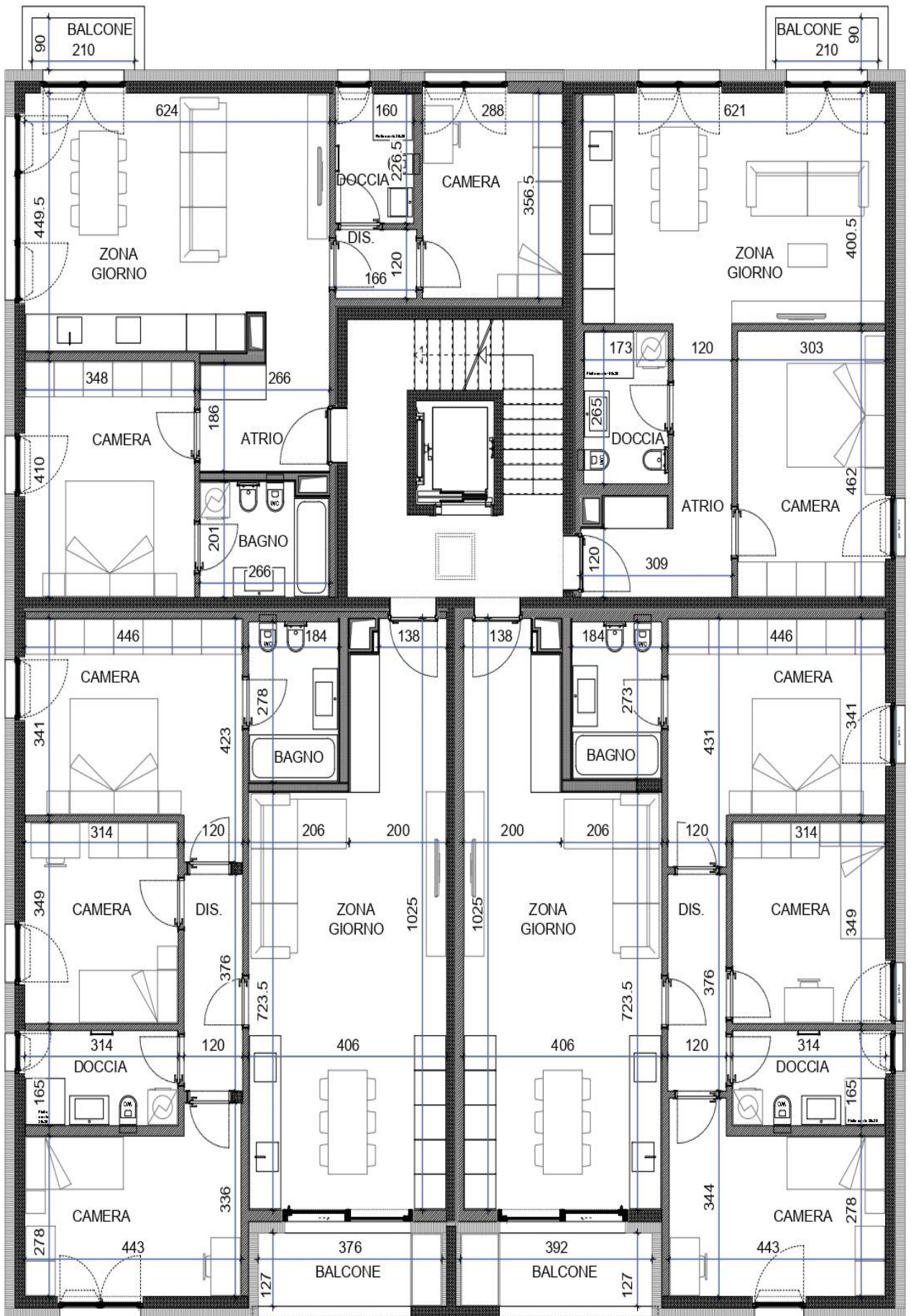


VENDUTO

PIANO TIPO



^



Prezzi appartamenti

Piano	Appartamenti	MQ SUL	Prezzo
I + II + III	2.5 locali	66.12	a partire da CHF 380'000.--
I + II + III	3.5 locali	86.30	a partire da CHF 485'000.--
I + II + III	4.5 locali	112.30	a partire da CHF 620'000.--
	Posteggio coperto		CHF 35'000.--
	Posteggio esterno		CHF 20'000.--